



## longère gâtinaise

Proche Egreville longère gâtinaise offrant de beaux volumes. Très lumineuse elle est composée de : cuisine aménagée, pièce à vivre de 50 m<sup>2</sup> avec cheminée, salle d'eau et wc, 1 chambre avec salle de bains, pièce d'été. A l'étage grande pièce palière bureau, 2 chambres, salle de bains wc. Grange à la suite, cave, bassin, terrain paysager de 2322 m<sup>2</sup>.

### Informations complémentaires

Généralité		RDC	
Année de construction	1880	Type cuisine	indépendante
Nbre de niveaux	2	Aménagée / équipée	Oui
Nbre de pièces	6	Type de séjour	triple
Nbre de chambres	3	Surface du séjour	50 m <sup>2</sup>
Nbre de SdB	2	Exposition séjour	sud
Nbre de SdE	1	Cheminée	Oui
Cave	Oui	Bureau	N/C
Garage	Oui	Nbre de chambres	1
Type de garage	grange	Nbre de SdB	1
Type de chauffage	Chauffage central fuel	Nbre de WC	1
Tout à l'égout	Non	Nbre de SdE	1
Nbre murs mitoyens	0	<b>1er étage</b>	
Surface terrain	2322 m <sup>2</sup>	Nbre de chambres	2
Agrandissement possible	Oui	nbre de sdb	1
<b>Environnement et administratif</b>			
Taxe foncière	1250.00		

337 000 €