



## PROPRIETE DE CHARME

SECTEUR COURTENAY

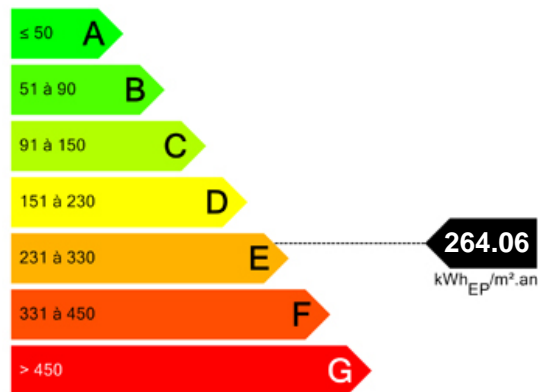
Propriété de charme de 9 pièces principales, grenier aménageable,

5 chambres, cave, dépendances,

parc de 6113 m<sup>2</sup> avec 180 mètres de berges sur rivière 1<sup>ere</sup> catégorie

N'hésitez pas à nous consulter

Informations complémentaires			
Généralité		RDC	
Surface habitable	260 m <sup>2</sup>	Type cuisine	indépendante
Nbre de niveaux	3	Surface cuisine	17 m <sup>2</sup>
Nbre de pièces	9	Type de séjour	SIMPLE
Nbre de chambres	5	Surface du séjour	22 m <sup>2</sup>
Nbre de SdB	1	Cheminée	Oui
Nbre de SdE	2	Salon	Oui
Garage	Oui	Surface du salon	18 m <sup>2</sup>
Type de chauffage	central au fuel	Bureau	Oui
Alimentation gaz	Non	Surface du bureau	18 m <sup>2</sup>
Tout à l'égout	Non	Nbre de WC	1
Travaux à prévoir	Non	Cheminée	Oui
Jardin paysager	Oui	1 <sup>er</sup> étage	
Surface terrain	611 m <sup>2</sup>	Nbre de chambres	5
Agrandissement possible	Oui	nbre de sdb	1
		nbre de sde	2
Environnement et administratif			
Taxe foncière	1260.00		



450 000 €